



**PANORAMICO LOTTO EDIFICABILE  
RESIDENZIALE 1000 MQ  
1.000 mq**

**VENDITA  
PREZZO: € 210.000,00**

San Braccio di Lavagno, in zona panoramica affacciato sulla vallata di Mezzane **VENDESI** lotto edificabile di 1000 mq con 1250 mc (quindi oltre 400 mq edificabili fuori terra). Ideale per ville singole, bifamiliari o soluzioni in bioedilizia. Compravendita soggetta ad imposta di registro anzichè IVA al 22%. Disponibilità immediata.

---

Rif.: VL1331

---



Agenzia immobiliare San Martino  
Via XX Settembre 1  
37036 - San Martino Buon Albergo (VR)  
Tel. 045991319 - Fax (+39)0458795542  
Email: [info@immobiliarecampedelli.it](mailto:info@immobiliarecampedelli.it)  
Web: <https://www.immobiliarecampedelli.it/>

Classe energetica: classificazione energetica in corso